

Č. zak.: 25/397

Název akce : Jáchymov – Rekonstrukce ulice Palackého

SO 101 – Komunikace

SO 201 – Zdi

SO 401 – Veřejné osvětlení

SO 501 – Překládka plynovodu

Stupeň: DSP/PDPS

Příloha A

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

AZ CONSULT, spol. s r.o.

Číslo zakázky.....^{25/397}

Výrobek uvolněn k použití

Datum.....^{31.3.2026}

Vypracoval:
Březen 2026

Daniela Dariusová, DiS

1. Identifikační údaje

Název stavby: **Jáchymov – Rekonstrukce ulice Palackého**
Objekt: SO 101 – Komunikace
SO 201 – Zdi
SO 401 – Veřejné osvětlení
SO 501 – Překládka plynovodu

Místo stavby: Jáchymov
Obec: Jáchymov
Katastrální území: Jáchymov (656437)
Okres: Karlovy Vary
Kraj: Karlovarský
Odvětví: Dopravní stavba
Investor: Město Jáchymov
nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

IČ: 00254622
Inženýrská a projektová
činnost: AZ Consult spol. s r.o., IČ 44567430
Klíšská 12
400 01 Ústí nad Labem

Zodpovědný projektant:

Daniela Dariusová, DiS, ČKAIT-0402132, autorizovaný technik pro dopravní stavby,
nekolejová doprava – SO 101

Ing. Vlastimil Brabec – ČKAIT – 0400597, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí
staveb – SO 401

Ing. Martin Komín - ČKAIT - 0401577, autorizovaný inženýr pro geotechniku – SO 201

Zdeněk Nitka – ČKAIT – 0400247, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb,
specializace zdravotní technologická zařízení staveb

2. Základní údaje o stavbě

2.1 Stručný popis návrhu stavby, její funkce, význam a umístění

V rámci této stavby bude upravena lokalita ulice Palackého na obytnou zónu, budou zřízena nová parkovací místa. Vjezd a výjezd vozidel bude řešen zvýšenou hranou o 20 mm. V rámci PD je navrženo též zřízení opěrných a zárubních zdí, které budou sloužit k zajištění stability komunikace. Navrhovaný záměr si vyžádá úpravy na technické infrastruktuře v ulici – přeložky inženýrských sítí. **Jedná se především o veřejné osvětlení (řešeno v PD – SO 401), nadzemní vedení CETIN (cca 5 ks sloupů) a podzemní vedení NN (ČEZ Distribuce a.s.), vedení plynovodu STL (GasNet s.r.o. – SO 501).**

2.2 Předpokládaný průběh stavby

Zahájení stavby: předpoklad rok 2026, etapy II-IV již zrealizovány

Etapizace a uvádění do provozu:

Stavba je rozdělena na etapy a to dle km. Do provozu bude uvedena postupně.

I. etapa – km 0,000-0,237

– součástí etapy je příslušná část SO 101, 401, SO 201 – zeď typu F, G2, I, (přeložka sdělovacího vedení – řeší správce sítě)

Předmětem této aktualizace PD je rozdělení PD I. etapy na část SO 201 + nezbytné úpravy na komunikaci, část SO 401 a dále pak část SO 101, kdy každá z těchto částí bude probíhat v jiném časovém období. Dále je dle aktuálního stavu upraveno částečně technické řešení SO 201, oproti návrhu v DSP.

Již zrealizováno:

II. etapa – km 0,237-0,450

– součástí etapy je příslušná část SO 101, 401, SO 501 – přeložka č. 5,6,7, SO 201 – zeď typu D, E, E, F, H, (přeložka sděl. vedení, přeložka vedení NN – řeší správce sítě)

III. etapa – km 0,450-0,582

– součástí etapy je příslušná část SO 101, 401, SO 501 – přeložka č. 4 řešena v etapě IV, SO 201 – zeď typu A,C,A, (přeložka sděl. vedení, přeložka vedení NN – řeší správce sítě)

IV. etapa – km 0,528-0,751

– součástí etapy je příslušná část SO 101, 401, SO 501 – přeložka č. 1,2,3,4 SO 201 – zeď typu A,B, (přeložka sděl. vedení, přeložka vedení NN – řeší správce sítě)

Dokončení stavby: 5 měsíců každá z etap

2.3 Vazby na regulační plány, územní plán, územně plánovací informace

Stavba je v souladu s platným územním plánem města Jáchymov



2.4 Stručná charakteristika území a jeho dosavadní využití

Území se nachází ve svažitém území v zastavěné části města. Jedná se o stávající ulici. Využití území zůstane zachováno.

2.5 Vliv technického řešení stavby a jejího provozu na krajinu, zdraví a životní prostředí

Technickým řešením stavby nedojde k trvalému překračování emisních a imisních limitů koncentrace sledovaných škodlivin ze stacionárních ani mobilních zdrojů.

Na obyvatelstvo

Zdravotní rizika pro obyvatelstvo při realizaci, ani provozu stavby nehrozí. K významnějšímu porušení faktoru pohody může dojít v době provádění realizace stavby. Ovlivnění může být způsobeno zejména zvýšenou prašností, emisemi a hlukem. Jedná se však o vliv pouze dočasný a limitovaný délkou realizace stavebních a montážních prací.

Na ekosystémy, jejich složky a funkce

Nepředpokládá se ohrožení podzemních a povrchových vod, kontaminace půdy a narušení stávajícího geologického prostředí.

Ochranu povrchových a podpovrchových vod před jejich znehodnocením látkami, které nejsou odpadními vodami, je nutno eliminovat organizací práce a použitou mechanizací.

Po svém dokončení nebude mít stavba negativní dopad na okolní přírodu a krajinu, ani na vodní zdroje či léčebné prameny.

Na antropogenní systémy

Stavba nebude mít vliv na stávající budovy a kulturní hodnoty

2.6 Celkový dopad stavby na dotčené území a navrhovaná opatření

Vztahy na dosavadní využití území – dosavadní využití území zůstane zachováno

Vztahy na ostatní plánované stavby v zájmovém území – bez vlivu

Změny staveb dotčených navrhovanou stavbou – Stavba si vyžádá překládku veřejného osvětlení – řešeno v rámci SO 401, vedení CETIN, a.s.- (na objednávku přeložit 1 sloup), ČEZ Distribuce – řešeno samostatně, a.s. a GasNet s.r.o. – SO 501(zrealizováno) a opatření na kanalizaci VaK a.s – součástí SO 201 (zrealizováno).

3. Podmiňují předpoklady včetně ustanovení nové směrnice EU a předběžných EN

4. Podmínky realizace stavby

4.1 Věcné a časové vazby souvisejících staveb jiných stavebníků

Rekonstrukce vyvolá přeložku vedení ve správě ČEZ Distribuce (zrealizováno) a CETIN – 1x sloup na objednávku - řeší investor.

V místě stavby je plánována výstavba vodovodu:

Apartmány bratrství vodohospodářská infrastruktura – výtlačný vodovod

4.2 Uvažovaný průběh výstavby a zajištění její plynulosti a koordinovanosti

Stavba bude prováděna po částech tak, aby byl umožněn přístup k jednotlivým nemovitostem.

4.3 Zajištění přístupu na stavbu

Přístup na stavební pozemek po dobu výstavby je pouze z komunikace ulice Palackého.

4.4 Dopravní omezení, objížďky a výluky dopravy

Stavba bude realizována za úplného omezení provozu – provoz IZS bude umožněn. Dopravně inženýrská opatření s příslušnými dopravními značkami, směrovými deskami a výstražnými světly budou provedena dle **TP 66 „Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích“**.

Dopravní značení po dobu stavby bude odpovídat předepsaným schémátům TP 66 „Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích“ a na dopravní značky bude za snížené viditelnosti použito reflexních podkladů nebo výstražných světel (typu 1 pro automobilovou dopravu, typ 2 pro pěší).

O povolení zvláštního užívání komunikace požádá Zhotovitel příslušný silniční správní úřad (zákon č. 13/1997 Sb., § 24 a vyhláška MDS č. 104/1997 Sb., § 39). Na základě vydaného povolení a jeho podmínek provede přechodné značení Zhotovitel.

Po skončení stavebních prací Zhotovitel neprodleně odstraní přechodné dopravní značení a dopravní značení komunikace uvede do původního stavu, pokud není v dokumentaci nebo Objednatel/Správcem stavby stanoveno jinak.

Pro etapu I. je možné využít část parkovacích míst na silnici K. Lanovce k zařízení staveniště. Prostor nad tímto bude zajištěn proti pádu materiálu ze staveniště.

5. Předávání částí stavby do užívání

5.1 Možnosti postupného předávání části stavby do užívání

Stavba bude předána do užívání po etapách.

5.2 Zdůvodnění potřeb užívání stavby před dokončením celé stavby

Stavba bude užívána před dokončením.

6. Členění stavby

Seznam stavebních objektů:

SO 101 – Komunikace

SO 201 – Zdi

SO 401 – Veřejné osvětlení

SO 501 – Překládka plynovodu

Stavba je rozdělena na etapy a to dle km. Do provozu bude uvedena postupně.

I. etapa – km 0,000-0,237

Část SO 201+ nezbytné úpravy na komunikaci, SO 401

Část SO 101

II. etapa – km 0,237-0,450

III. etapa – km 0,450-0,528

IV. etapa – km 0,528-0,751

7. Přehled budoucích vlastníků a správců

7.1 Seznam známých nebo předpokládaných právnických či fyzických osob, které převezmou jednotlivé stavební objekty po jejich ukončení do vlastnictví osob, které je budou spravovat

Vlastníkem a provozovatelem bude město Jáchymov.

7.2 Způsob užívání jednotlivých objektů stavby

Stavební objekt SO 101 je určen pro automobilovou a pěší dopravu, užívat tento objekt budou samotní obyvatelé území a ostatní účastníci dopravního provozu.

SO 201 je nutný k zajištění stability SO 101.

Objekty SO 401, 501 jsou vyvolané překládky na zařízení správců technické infrastruktury.

8. Přehled výchozích podkladů a průzkumů

Pro tvorbu dokumentace byly použity následující podklady:

- mapa zájmové oblasti v měřítku 1:10 000
- katastrální mapa zájmové oblasti
- geodetické zaměření zájmové oblasti v systému JTSK, Bpv po vyrovnání, rok 2015 - AZ Consult, spol. s r.o.
- průzkum inženýrských sítí
- geologický průzkum - AZ Consult, spol. s r.o. rok 2015
- zaměření již zrealizovaných etap

9. Výsledky a závěry z podkladů, průzkumů a měření

9.1 Průzkum inženýrských sítí

Byl proveden orientační průzkum podzemního zařízení, jehož výsledkem jsou orientační zákresy v situaci.

V zájmovém území se nachází:

- vodovod ve správě VaK Karlovy Vary, a.s,
- kanalizace ve správě VaK Karlovy Vary, a.s.
- podzemní vedení NN ve správě ČEZ Distribuce a.s.,
- sdělovací nadzemní vedení CETIN, a.s.,
- plynovod STL ve správě GasNet, s.r.o.
- veřejné osvětlení v majetku ČEZ Distribuce, a.s.

Stavbou budou respektována ochranná pásma inženýrských sítí. Při stavebních pracích budou respektovány všechny podmínky pro práci v ochranném pásmu a podmínky pro křížení tras, tak jak je stanoví jednotliví správci zařízení.

Pro zajištění stávajících ochranných pásem budou před realizací stavby vytýčeny všechny podzemní sítě. Před započítím zemních prací musí být odpovědným pracovníkem zajištěno na terénu vyznačení tras podzemních vedení inženýrských sítí a jiných překážek. S druhem inženýrských sítí, jejich trasami a hloubkou musí být seznámeni pracovníci, kteří budou zemní práce provádět. Toto platí i pro trasy inženýrských sítí v blízkosti staveniště, které by mohly být stavební činností narušeny.

Všechny práce v ochranných pásmech podzemních vedení budou prováděny pouze ručně.

Při křížení a souběhu se stávajícími sítěmi bude dodržena norma **ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení**.

10. Souhrnný technický popis stavby

10.2 Technický popis jednotlivých stavebních objektů

10.2.1 Pozemní komunikace

SO 101 Komunikace

SO 101 Komunikace – bude provedena samostatně až po provedení SO 201+SO 401

Ulice Palackého je místní komunikací obslužnou vedenou v lázeňské části města. Jedná se o jednopruhovou jednosměrnou ulici, která slouží především k obsluze okolních nemovitostí. Délka řešeného úseku ulice činí 751 m (etapa I. 237 m).

Byl stanoven společný průjezdný prostor pro pohyb vozidel a pěších. Dopravní prostor byl navržen na šířku 3-3,5 m. Podél komunikace vzniknou parkovací plochy s podélným stáním šíře 2,0 m + bezpečnostní odstup. Podél stání je nutné dodržet bezpečnostní odstup min. 0,4 m. Povrch mezi komunikací a okolními domy bude vydlážděn betonovou dlažbou.

Podél fasády domů bude mezi skladbou komunikace a domem umístěna nopová fólie. Toto bude provedeno pouze v místech, kde již není realizováno stávající odizolování domů.

Dále bude v rámci stavby zřízena plocha pro umístění tříděného odpadu a to podél komunikace. Plocha je navržena dlažďená z bet. dlažby lemovaná zahradní obrubou 60/250/1000. Rozměry plochy činí 3*3 m.

10.2.2 Odvodnění pozemní komunikace

Komunikace je odvodněna příčným a podélným sklonem do okolního terénu a do stávajících uličních vpustí. Uliční vpusti budou zrekonstruovány – vyměněny za nové. Celkem je na trase 4 ks stávajících uličních vpustí. Poloha vpustí bude upravena dle podélného sklonu komunikace. V ploše mezi komunikací a přidruženým prostorem bude pomocí dlažby vytvořen odvodňovací proužek. Celková plocha zpevnění činí 4 442 m².

10.2.3 Obslužná zařízení, protihlukové clony

Neobsazeno

10.2.2 Objekty ostatních skupin objektů

SO 201 – Zdi a nezbytné úpravy na komunikaci – tato část bude provedena před SO 101

Z důvodů rozšíření komunikace vzniká potřeba vybudování nových opěrných zdí či oprava těch stávajících. Rozměry zdí, jejich přesné umístění či povrchová úprava, rozsah oprav apod. bude řešena v dalším stupni PD. Posouzení nových zdí bylo provedeno v softwaru FINE GEO 5.

Opěrné zdi pro komunikaci jsou typově rozděleny a označeny v přílohách vzorových řezů a situace:

Typ A: Tuto opěrnou zeď tvoří železobetonový věnec z betonu C30/37 – XF4, vyztužen ocelí B500B. Tento věnec bude k podloží přikotven vrtanou záporou dl. cca 3,0 m z ocelové trubky 89/10, ocel S235. Výška věnce cca 0,5 m.

Typ B: Tuto opěrnou zeď tvoří betonová tížná zeď z betonu C30/37 – XF4 s vyztuženým základem (oceli B500B). Tento základ bude k podloží přikotven mikropilotou s následnou tlakovou injektáží z cementové směsi. Délka mikropiloty cca 3,0 m, ocelová trubka 89/10, ocel S235. Dřík bude se základem spřažen ocelovými trny. Výška zdi cca 2,0 m. Skon dříku zdi bude cca 5:1.

Typ C: Tuto opěrnou zeď tvoří železobetonová zeď z betonu C30/37 – XF4 vyztužena ocelí B500B. Tato zeď bude k podloží přikotven vrtanou záporou dl. cca 3,0 m z ocelové trubky 89/10, ocel S235. Výška zdi cca 3,7 m. Skon dříku zdi bude cca 5:1.

Typ D: Tuto opěrnou zeď tvoří železobetonový věnec z betonu C30/37 – XF4, vyztužen ocelí B500B. Tento věnec bude k podloží přikotven vrtanou záporou a mikropilotou s následnou tlakovou injektáží z cementové směsi (dl. cca 3,0 m, ocelová trubka 89/10, ocel S235). Výška věnce cca 1,5 m. Základ věnce bude rozšířen směrem do komunikace (pro ukotvení mikropiloty).

Typ E: Tuto opěrnou zeď tvoří drátokamenné koše – gabiony. Výplň z balvanitého kamene, lícová strana vyskládána ručně. Pro tuto zeď bude vybudováno odvodnění. Vody z rubové strany zdi budou odváděny pod zdí a komunikací do výusti z kamenné rovnaniny ve svahu pod komunikací. Výška zdi cca 1,5 m.

Typ F: Tuto opěrnou zeď tvoří železobetonový věnec z betonu C30/37 – XF4, vyztužen ocelí B500B. Tento věnec bude k podloží přikotven vrtanou záporou dl. cca 3,0 m z ocelové trubky 89/10, ocel S235. Výška věnce cca 1,0 m.

Typ G: Tuto opěrnou zeď tvoří betonová tížná zeď z betonu C30/37 – XF4 s vyztuženým základem (oceli B500B). Tento základ bude k podloží přikotven vrtanou záporou dl. cca 3,0 m z ocelové trubky 89/10, ocel S235. Dřík bude se základem spřažen ocelovými trny. Skon dříku zdi bude cca 2:1.

Typ H: Tuto opěrnou zeď tvoří stávající betonová zeď. Pevnost této zdi byla ověřena nedestruktivní metodou (pomocí Schmidtova kladívka). Tato zeď nevykazuje statické problémy. Povrch této zdi bude opraven pomocí částečné reprofilace. Větší kaverny budou odbourány a vybetonovány do původního tvaru zdi. Spřažení nové a stávající části zdi bude dosaženo vlepením ocelových trnů.

SO 501 – Přeložka plynovodu – již zrealizováno

Přeložka částí STL plynovodů je vyvolána rekonstrukcí ulice Palackého jejíž součástí je vybudování nových opěrných zdí a opravy stávajících opěrných zdí. Na základě požadavku GasNet s.r.o. na dodržení ochranného pásma plynovodního potrubí (1,0m) je nutné provést přeložky STL plynovodních potrubí v úsecích, kde nebude od nově budovaných opěrných zdí tato vzdálenost dodržena.

Stavba přeložek je situována na veřejně přístupných pozemcích (ostatní plochy a komunikace) a pozemcích (ostatní plochy a komunikace). Dotčené pozemky jsou v k.ú. Jáchymov, p.p.č. 4976, 611 a 667. Na těchto plochách se nacházejí i stávající plynovody, které jsou překládány. Délky přeložek na jednotlivých pozemcích budou v tomto předpokládaném rozsahu:

126,0m na p.p.č. 4967, 6,0m na p.p.č. 611 a 5,0m na p.p.č. 667.

Délky přeložek se můžou na základě rozdílného uložení stávajících potrubí změnit.

10.2.3 Elektro a sdělovací objekty

SO 401 – Veřejné osvětlení

Dosavadní stožáry v pozicích 00, 01, 02 navrhujeme ponechat v místě bez úprav jako součást osvětlení ulice Dukelských Hrdinů. Do stožáru 02 zaveden nový přívod CYKY 4Bx16 a FeZn d10 z nového RVO 10.

Navržená stavba nové komunikace s velkým rozsahem nových opěrných zdí se bude dotýkat provozovaného věšeného osvětlení.

Z celkové situace je zřejmé, že vzniknou úseky, kde nebudou stavěny nové opěrné zdi – mezi pozicemi 01-03, kolem pozice 07 a mezi pozicemi 11-13. Tyto stožáry mohou zůstat v místě. Do stožáru 03 zaveden nový přívod z nového RVO 10 - CYKY 4Bx10 a FeZn d10. Ke stožáru 07 doplnit kovové pozinkované oblouky jako ochranu, protože zůstane v asfaltové ploše před domem. Mezi stožáry ponechanými v místě bude položen nový kabel CYKY 4Bx10 a uzemňovací vodič FeZn d10.

Přeložené dosavadní stožáry se svítidly

Některé dosavadní stožáry budou v profilu nové komunikace, ty navrhujeme se svítidly přeložit v terénu mimo nový okraj nové vozovky – pozice 14, 17, 18, 19. Nové kabelové propojení.

11. Dotčená ochranná pásma, chráněná území, zátopová území, kulturní památky, památkové rezervace a zóny

Stavba se nenachází v chráněné památkové zóně.

Zájmová lokalita se nenachází v žádném vyhlášeném záplavovém území.

Stavba leží v poddolovaném území – PÚ 629 Jáchymov 5 – radioaktivní suroviny.

Stavba leží v ochranném pásmu inženýrských sítí. Svým rozsahem rekonstrukce komunikace a ploch nepodléhá hodnocení vlivů na ŽP dle z. 93/2004 Sb.

Stavba se nenachází v zátopovém území.

12. Zásah stavby do území

Navrhovaný záměr nepředstavuje zásah do hodnot krajinného rázu a území.

12.1 Bourací práce

V rámci stavby bude odstraněna stávající vozovka.

12.2 Kácení mimolesní zeleně a její případná náhrada

Stavba vyžaduje kácení.

Dřevina číslo	Název dřeviny	Obvod kmene v cm ve výšce 130 cm nad zemí	Parcela p.č.
1	Javor	22	4973/1
2	Smrk ztepilý	54	2048/2
3	Lípa	60	2048/2
4	Bez černý	78	2048/2
5	Javor	123	650/1
6	Javor	82	639
7	Javor	79	639
9	Lípa	204	639

+ mýcení křovin v místě stavby či rekonstrukce zdí

12.3 Rozsah zemních prací a konečná úprava terénu

Zemní práce se sestávají z odstranění stávající skladby vozovky a výkopů pro dané zdi a přeložky vedení.

12.4 Ozelenění nebo jiné úpravy nezastavěných ploch

Plochy podél komunikace a zdí budou pokryty ornici a ozeleněny travním semenem.

12.5 Zásah do zemědělského půdního fondu a případné rekultivace

K záboru pozemku zemědělského půdního fondu nedojde.

Nedojde tedy k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního § 9. Pro akci není nutný souhlas orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k odnětí ze ZPF.

12.6 Zásah do pozemků určených k plnění funkcí lesa

K zásahu do pozemků pro plnění funkce lesa nedojde.

12.7 Zásah do jiných pozemků

SO 101 a 201

p.č.	vlastník	ochrana	způsob využití	dotčená plocha	dotčená plocha dočasně
4976	Město Jáchymov, náměstí Republiky 1, 36251 Jáchymov	vnitřní území lázeňského místa	ostatní komunikace	3932	33
4973/1	Město Jáchymov, náměstí Republiky 1, 36251 Jáchymov	vnitřní území lázeňského místa	ostatní komunikace	12	0
2048/2	Léčebné lázně Jáchymov a. s., T. G. Masaryka 415, 36251 Jáchymov	vnitřní území lázeňského místa	ostatní komunikace	148	96
2053/1	Léčebné lázně Jáchymov a. s., T. G. Masaryka 415, 36251 Jáchymov	vnitřní území lázeňského místa	jiná plocha	3	21
4978/2	Město Jáchymov, náměstí Republiky 1, 36251 Jáchymov	vnitřní území lázeňského místa	ostatní komunikace	15	13
667	Léčebné lázně Jáchymov a. s., T. G. Masaryka 415, 36251 Jáchymov	vnitřní území lázeňského místa	ostatní komunikace	54	33
639	Město Jáchymov, náměstí Republiky 1, 36251 Jáchymov	vnitřní území lázeňského místa	ostatní komunikace	106	150
650/1	Město Jáchymov, náměstí Republiky 1, 36251 Jáchymov	nejsou evidovány způsoby ochrany	ostatní komunikace	49	52
637	Město Jáchymov, náměstí Republiky 1, 36251 Jáchymov	ZPF	trvalý travní porost	24	0
4975	Město Jáchymov, náměstí Republiky 1, 36251 Jáchymov	vnitřní území lázeňského místa	ostatní komunikace	123	0
611	Město Jáchymov, náměstí Republiky 1, 36251 Jáchymov	nejsou evidovány způsoby ochrany	ostatní komunikace	138	115
st.p.529/2	Město Jáchymov, náměstí Republiky 1, 36251 Jáchymov	nejsou evidovány způsoby ochrany	zbořeniště	9	5
4890/9	ČR - ředitelství silnic a dálnic, Na Pankráci 546/56, Praha	vnitřní území lázeňského místa, památková zóna	silnice	73	0

SO 401 - Veřejné osvětlení

p.č.	vlastník	ochrana	způsob využití	bm	dočasně dotčená plocha
4976	Město Jáchymov, náměstí Republiky 1, 36251 Jáchymov	vnitřní území lázeňského místa	ostatní komunikace	605	907.5
4973/1	Město Jáchymov, náměstí Republiky 1, 36251 Jáchymov	vnitřní území lázeňského místa	ostatní komunikace	15	22.5

667	Léčebné lázně Jáchymov a. s., T. G. Masaryka 415, 36251 Jáchymov	vnitřní území lázeňského místa	ostatní komunikace	1	1.5
2053/1	Léčebné lázně Jáchymov a. s., T. G. Masaryka 415, 36251 Jáchymov	vnitřní území lázeňského místa	jiná plocha	1	1.5
st.p.529/2	Město Jáchymov, náměstí Republiky 1, 36251 Jáchymov	nejsou evidovány způsoby ochrany	zbořeniště	5	7.5
650/1	Město Jáchymov, náměstí Republiky 1, 36251 Jáchymov	nejsou evidovány způsoby ochrany	ostatní komunikace	3	4.5
4978/2	Město Jáchymov, náměstí Republiky 1, 36251 Jáchymov	vnitřní území lázeňského místa	ostatní komunikace	5	7.5
st.p. 531	Město Jáchymov, náměstí Republiky 1, 36251 Jáchymov	nejsou evidovány způsoby ochrany	zbořeniště	5	6
st. P. 532	Čonka Vitalij, Palackého 355, 36251 Jáchymov	nejsou evidovány způsoby ochrany	zastavěná plocha a nádvoří	0	1.5
4890/9	ČR - ředitelství silnic a dálnic, Na Pankráci 546/56, Praha	vnitřní území lázeňského místa, památková zóna	silnice	5	7.5

SO 501 - Přeložka plynovodu

p.č.	vlastník	ochrana	způsob využití	bm	dočasně dotčená plocha
4976	Město Jáchymov, náměstí Republiky 1, 36251 Jáchymov	vnitřní území lázeňského místa	ostatní komunikace	114	171
667	Léčebné lázně Jáchymov a. s., T. G. Masaryka 415, 36251 Jáchymov	vnitřní území lázeňského místa	ostatní komunikace	1	1.5
611	Město Jáchymov, náměstí Republiky 1, 36251 Jáchymov	nejsou evidovány způsoby ochrany	ostatní komunikace	5	7.5

12.8 Vyvolané změny staveb dopravní a technické infrastruktury a vodních toků

Rekonstrukce komunikace vyvolá změnu na povrchových znacích stávajících inženýrských sítí v dané oblasti. Stavba si vyžádá překládku veřejného osvětlení, vedení CETIN, a.s., ČEZ Distribuce, a.s. a GasNet s.r.o. a opatření na kanalizaci VaK a.s.

13. Nároky stavby na zdroje a její potřeby

Stavba bude bez nároku na zdroje. Předpokládá se využití mobilních zdrojů energie a vody.

13.1 Všechny druhy energií

Komunikace a dopravní plochy budou po rekonstrukci bez nároků na energii

13.2 Telekomunikace

Stavba bez nároků.

13.2 Vodní hospodářství

Stavba bez nároků.

13.3 Připojení na dopravní infrastrukturu a parkování

Stavba je napojena na dopravní infrastrukturu.

13.4 Možnosti napojení na technickou infrastrukturu (podzemní a nadzemní sítě)

Neobsazeno.

13.5 Druh, množství a nakládání s odpady vznikajícími užíváním stavby

Veškeré odpady vznikající během výstavby tak i během provozu budou likvidovány v souladu s legislativními předpisy odpadového hospodářství ČR.

Po předání stavby do provozu je hospodaření s odpady věcí provozovatele.

Předpokládaná skládka (recyklační středisko) Sadov – 17 km.

14. Vliv stavby a provozu na pozemní komunikaci na zdraví a životní prostředí

Vyhodnocení vlivů negativních účinků stavby a jejího užívání a návrhy opatření k jejich prevenci, eliminaci případně minimalizaci.

14.1 Ochrana krajiny a přírody

Nepředpokládá se ohrožení podzemních a povrchových vod, kontaminace půdy a narušení stávajícího geologického prostředí.

14.2 Hluk

Při výstavbě dojde na přechodnou dobu ke zvýšení hlučnosti. Hlučnost a prašnost bude eliminována vhodnými technologickými postupy a volbou strojního zařízení.

K péči o životní prostředí vede i následující opatření - dodržení povolených ekvivalentních hladin hluku ve smyslu nařízení vlády č.148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

14.3 Emise z dopravy

Po dobu realizace stavby bude zdrojem znečišťování prováděné zemní práce. Jde zejména o prašnost krátkodobého lokálního charakteru. Prašnost lze eliminovat kropením exponovaných míst. Dalším zdrojem znečišťování ovzduší budou emise plynů z provozu nákladní a stavební techniky.

Řešení ochrany ovzduší vyžaduje nepřipustit provoz vozidel a topných zařízení, která produkují více škodlivin, než připouští příslušná vyhláška.

14.4 Vliv znečištěných vod na vodní toky a vodní zdroje

Nepředpokládá se ohrožení podzemních a povrchových vod, kontaminace půdy a narušení stávajícího geologického prostředí.

Ochranu povrchových a podpovrchových vod před jejich znehodnocením látkami, které nejsou odpadními vodami, je nutno eliminovat organizací práce a použitou mechanizací.

Po svém dokončení nebude mít stavba negativní dopad na okolní přírodu a krajinu, ani na vodní zdroje či léčebné prameny.

14.5 Ochrana zdraví a bezpečnosti pracovníků při výstavbě a při užívání stavby

V průběhu výstavby

V průběhu stavebních prací je nutno dodržet požadavky příslušných bezpečnostních předpisů a nařízení. Jedná se zejména o tyto vyhlášky a zákony:

- Vyhláška ministra zahraničních věcí č. 20/1989 Sb., o Úmluvě o bezpečnosti a zdraví pracovníků a o pracovním prostředí
- Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích
- Vyhláška stavebního úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhl. 552/1990 Sb.
- Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 20/1979 Sb., kterou se stanoví vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění nařízení vlády 20/1979 Sb. a vyhl. č. 553/1990 Sb.
- Nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- Vyhláška MZ č. 178/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli. Vyhláška ruší vyhl. č. 89/2001 Sb.
- Zákon č. 65/1965 Sb., zákoník práce, v úplném znění.
- Nařízení vlády č. 108/1994 Sb., kterým se provádí zákoník práce a některé další zákony, ve znění nařízení vlády č. 461/2000 Sb.
- Vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění vyhlášky č. 324/1990 Sb. a vyhlášky č. 207/1991 Sb. – novela o zajištění bezpečnosti práce a tech. zařízení (č. 48/1982)
- Zákon č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce

Stavba neohrožuje bezpečnost. Požární bezpečnost je zajištěna možností příjezdu požárních vozidel.

14.6 Nakládání s odpady

Veškeré odpady vznikající během výstavby tak i během provozu budou likvidovány v souladu s legislativními předpisy odpadového hospodářství ČR.

Zemina a horniny – stavba vykazuje nedostatek násypového materiálu. Vytěžená nevhodná zemina bude použita na terénní úpravy.

Živičné plochy – asfalt bez dehtu – po odfrézování lze recyklovat a znovu použít (skutečnost, že asfalt neobsahuje dehet, je třeba ověřit zkouškou vylouhovatelosti).

Odpad z výstavby lze zařadit podle Katalogu odpadů (vyhláška MŽP ČR 381/2001 Sb.) následovně:

kód	název	kategorie	Způsob likvidace
170301	Asfaltové směsi obsahující dehet	„N“	Bude zrecyklováno a použito/odvezeno na řízenou skládku
170302	Asfaltové směsi bez dehtu	„O“	Bude zrecyklováno a použito/odvezeno na řízenou skládku
170504	Zemina a kameny	„O“	Bude využita k násypům a úpravám terénu, nevyužitý objem bude odvezen na skládku.

Demontované vpusti a lampy budou odvezeny na místo určené investorem.

Zhotovitel povede o odpadech evidenci, kde bude uvedeno skutečné množství vzniklých odpadů a doložen způsob jejich využití či likvidace. Tato evidence bude sloužit pro kontrolní činnost KÚ – Odboru životního prostředí a jako jeden z dokladů ke kolaudaci.

Po předání stavby do provozu je hospodaření s odpady věcí provozovatele.

15. Obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti

15.1 Mechanická odolnost a stabilita

U navrhované pozemní komunikace je stabilita dána návrhem konstrukce vozovky.

15.2 Požární bezpečnost

Komunikace je napojena na síť veřejných komunikací, které jsou zřízeny tak, aby rovněž umožňovaly příjezd požárních vozidel HZS ve smyslu čl. 12.2 ČSN 73 0802 a čl. 3.4 ČSN 73 0833. Za přístupovou komunikaci ve smyslu ČSN 73 0802 se považuje nejméně jednopruhová silniční komunikace se šířkou vozovky nejméně 3,0 m.

Pro potřeby jednotek PO budou trvale zajištěny volné, příjezdové komunikace v šířce min. 3,0m, do vzdálenosti min. 20m od vstupů do všech objektů. Je-li přístupová komunikace jednopruhová, bude projektovým řešením zajištěn zákaz odstavování a parkování vozidel. Nesmí být omezen přístup techniky JPO ke všem stávajícím zdrojům požární vody zajišťující okolní zástavbu.

16. Další požadavky

Popis návrhu řešení stavby z hlediska dodržení

16.1 Užitných vlastností stavby

Při výstavbě budou dodrženy všechny předpisy, zákony, vyhlášky a normy týkajících se stavebních objektů této stavby, jedná se především o technické požadavky na použité materiály a postupy výstavby, stavba bude provedena v souladu s TKP.

16.2 Zajištění přístupu a podmínek pro užívání stavby – veřejně přístupných komunikací a ploch osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Stavba je v souladu s požadavky vyhlášky 398/2009, o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb s omezenou schopností pohybu a orientace.

16.3 Ochrany stavby před škodlivými účinky vnějšího prostředí

K negativním vlivům vnějšího prostředí jako jsou povodně, poddolování, sesuvy půdy, bludné proudy, apod. nedojde, komunikace není vystavena podobným účinkům vnějšího prostředí.

16.4 Splnění požadavků dotčených orgánů

Veškeré požadavky dotčených orgánů vznešené k stavebnímu řízení jsou zapracovány do dokumentace pro provádění staveb.

Stavbou budou dodrženy podmínky stanovené v SP č.j. MěÚO/30138/2016 ze dne 20.10.2016 a SP pro SO 401 a 501 č.j. 3522/676/16/Pu.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace s názvem „Jáchymov - Rekonstrukce ulice Palackého“, číslo zakázky 138/15 z června 2016, stupeň DSP, ověřené ve stavebním řízení.

Odpovědní projektanti D. Dariusová, DiS, autorizace ČKAIT č. 0402132 (SO 101) a Ing. M. Komín, autorizace ČKAIT č. 0401577. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

a) dokončení stavby pro závěrečnou kontrolní prohlídku.

4. Stavba bude dokončena do 31.12.2018.

5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem dle výběrového řízení. Stavebník před zahájením prací oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu identifikační údaje zhotovitele.

6. Stavebník prokazatelně v předstihu oznámí zahájení stavebních či jiných zemních prací Archeologickému ústavu akademie věd ČR v Praze (adresa: Referát archeologické památkové péče, Letenská 4. 11800 Praha 1, nebo elektronicky na adresu oznameni@arup.cas.cz, tel. 257 014 310 nebo 607 903 919). Stavebník umožní provedení záchranného archeologického výzkumu Archeologickému Ústavu nebo vybrané oprávněné organizaci, o jehož podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací podle § 21 - 22 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Stavebník má povinnost informovat o nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu Archeologický ústav v Praze nebo nejbližší muzeum (Muzeum Cheb). Učiní tak nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací, podle § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

7. Před zahájením zemních prací stavebník zajistí polohové a výškové vytyčení stávajících podzemních vedení a zařízení na terénu a při provádění prací zajistí dodržení podmínek pro práci v ochranných pásmech a pro ochranu těchto vedení a zařízení, stanovených ve vyjádřeních jejich vlastníků nebo správců.

8. Před zahájením prací bude kmen lípy stojící na pozemcích p.p.č. 637 a 4976 v k.ú. Jáchymov zabezpečen bedněním před poškozením stavební činností. V průběhu prací se bude těžká mechanizace pohybovat pokud možno co nejdále od stromu. Stávající zpevněný povrch vozovky zasahující až ke kmeni bude šetrně sejmuto tak, aby nedošlo k porušení kořenového systému stromu. Při realizaci nových vrstev vozovky bude zachován odstup od kmene cca 30 cm. Vzniklý prostor bude chráněn roštem nebo alespoň vyznačen uložením obručníku. Okolí stromu mimo opravovanou vozovku nebude žádným způsobem dotčeno ani upravováno.

9. Před zahájením prací požádá zhotovitel podle §77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb. u příslušného silničního správního orgánu (Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní) o stanovení přechodné úpravy provozu při realizaci stavby a předloží toto povolení odboru výstavby. Dále zhotovitel před zahájením prací požádá o zvláštní užívání místní komunikace u Městského úřadu Jáchymov.

10. Průjezdnost komunikace musí zůstat v šířce jízdního pruhu minimálně 3 metry, případné uzavírky komunikace musí být hlášeny na KOPIS HZS Karlovarského kraje. Hydranty sloužící jako zdroje požární vody musí zůstat funkční a přístupné, v případě nefunkčnosti je nutné tuto skutečnost hlásit na KOPIS HZS Karlovarského kraje spolu s návrhem náhradního opatření.

11. Při provádění stavebních prací nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod škodlivými látkami, zejména ne ropnými produkty.

12. Komunikace budou v okolí staveniště pravidelně čištěny. Před výjezdem nákladní dopravy a těžké mechanizace bude provedeno jejich očištění tak, aby nedocházelo ke znečištění místních a státních komunikací a tím k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.

13. Při provádění stavby v zastavěném území nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí.

14. Při realizaci stavby budou dodržena příslušná ustanovení části páté (obecné technické požadavky na komunikace) vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích včetně požadavků na bezbariérové užívání stavby.

15. S odpady vzniklými při realizaci stavby, včetně nebezpečných, bude zhotovitel nakládat v souladu s §§ 10, 12 a 16 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění. Při kolaudaci stavebník doloží doklady o předání odpadů oprávněným osobám ve smyslu § 12 citovaného zákona.

16. Stavebník po celou dobu výstavby umožní přístup vozidlům a pracovníkům Integrovaného záchranného systému v rámci staveniště a do sousedících objektů.

17. Budou v plném rozsahu splněny podmínky z vyjádření účastníků řízení a podmínky uvedené v souhlasech a stanoviscích dotčených orgánů, které jsou součástí dokladové části ověřeného projektu ke stavebnímu řízení (viz seznam předložených stanovisek v odůvodnění tohoto rozhodnutí). Stavebník prokazatelně seznámí zhotovitele

Jedná se mimo jiné o následující podmínky:

- Jsou zakázány činnosti, které mohou rušit nebo jinak nepříznivě ovlivnit vydatnost, fyzikální vlastnosti, chemické složení nebo hygienickou nezávadnost přírodních léčivých zdrojů (MZ ČR, ČIL Praha).

- Práce budou v předstihu nahlášeny na provoz vodovodů Ostrov (p. Fric, tel. 602 841 566, e-mail: mfric@vodakva.cz).

Práce na výškové přeložce kanalizace (kolize s opěrnou zdí v km 0,470) a na osazení chráničky na vodovodu LT 80 (křížení se zdí v km 0520) budou probíhat za účasti pracovníků jednotlivých provozů VaK Karlovy Vary. S Těmito podmínkami a požadavky. Napojení přípojek uličních vpustí a překládané kanalizace mohou provést pouze pracovníci VaK Karlovy Vary. Stavebník zajistí koordinaci prací na komunikaci s pracemi na výměně ovládacích prvků vodovodního potrubí a s provedením kopaných sond ke zjištění technického stavu stávajících kanalizačních stok. Drenážní potrubí trativodů bude do revizní kanalizační šachty zaústěno cca 500 mm nade dnem

šachty s přesahem od stěny cca 50 mm (Vodárny a kanalizace K. Vary, a.s.).

- Práce na vyvolaných přeložkách sítí ve správě GridServices, s.r.o. (dříve RWE, Distribuční služby s.r.o.) a ČEZ Distribuce a.s. budou koordinovány s prováděním prací podle tohoto rozhodnutí.

18. Stavebník a zhotovitel zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny

doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, případně jejich kopie.

19. V souladu s § 122 může být stavba užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení

stavby stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu

následující doklady (dle vyhl. Č. 503/2006 Sb., přílohy č. 12.):

a) Geometrický plán podle předpisů o katastru nemovitostí (pokud výstavbou dojde k úpravám v

rozdělení pozemků).

b) Dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby.

c) Doklady o výsledcích zkoušek předepsaných zvláštními právními předpisy

d) Dokumentaci s vyznačením nepodstatných změn, ke kterým došlo během provádění stavby

e) Zápis o předání a převzetí stavby, včetně kopií zápisů ze stavebního deníku.

f) Doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků (§ 156 stavebního zákona).

g) Doklady o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci stavby

h) Písemnou plnou moc k zastupování při závěrečné kontrolní prohlídce k vydání kolaudačního souhlasu (pokud bude zastupován).